

На основу члана 6. и 7а и члана 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 40. Статута града Лознице („Службени лист града Лознице“, број 19/08 и 6/13), Скупштина града Лознице, на седници одржаној дана 15. новембра 2013. године, донела је

О Д Л У К У
о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији града Лознице

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се зоне и најопремљеније зоне на територији града Лознице, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији града Лознице одређује се девет зона у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Лознице, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу.

Зоне одређене овом одлуком су: централна зона Лозница, прва зона Лозница, друга зона Лозница, трећа зона Лозница, индустријска зона Шепак, прва зона Бања Ковиљача, друга зона Бања Ковиљача, зона Лешница и сеоска зона.

Централна зона Лозница и прва зона Лозница су најопремљеније зоне у граду Лозници према критеријумима из става 1. овог члана.

Обухват и границе зона одређене су у списку зона који је саставни део ове одлуке.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Лознице“ и на интернет страни града Лознице.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Лознице“, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-46/13-12-11

Датум: 15. новембар 2013. године

Л о з н и ц а

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Јован Тодоровић, с.р.

СПИСАК ЗОНА

ЦЕНТРАЛНА ЗОНА ЛОЗНИЦА обухвата следеће улице: Светог Саве, Јована Цвијића, Владе Зечевића од Јована Цвијића до Жикице Јовановића, Поп Лукина, Трг Јована Цвијића, Војводе Мишића од Трга Јована Цвијића до улице Јована Цвијића, Гимназијска, Пашићева, Трг Вука Караџића, Војводе Путника до Бакал Милосава и Доктора Марина, Кнеза Милоша од Трга Вука Караџића до Булевара Доситеја Обрадовића, Луке Стевића од Трга Вука Караџића до Булевара Доситеја Обрадовића.

ПРВА ЗОНА ЛОЗНИЦА обухвата простор у следећим границама осим улица које припадају централној зони Лозница:

Полазна тачка прве зоне Лозница је крај улице Кнеза Милоша, затим граница иде железничком пругом до реке Штире, реком Штиром узводно до улице Слободана Пенезића, улицом Слободана Пенезића до Бањске улице, Бањском улицом до улице Италијанских добровољаца, улицом Италијанских добровољаца до Трга Анте Богићевића, обухвата Трг Анте Богићевића и наставља Змај Јовином улицом до Солунске улице укључујући и Гагаринуву улицу, Солунском улицом до улице Мајор Јаше Ђурђевића, улицом Мајор Јаше Ђурђевића до Трга Анте Богићевића, улицом Васе Чарапића до Карађорђевог улице, пресеца Карађорђевоу улицу и наставља улицом Кнеза Михајла до Карађорђевог улице, Карађорђевог улицом до Учитељске улице, Учитељском улицом до улице Краља Петра I, улицом Краља Петра I до Партизанске улице, Партизанском улицом до улице Бакал Милосава, улицом Бакал Милосава до улице Николе Тесле, улицом Николе Тесле до Болничког потока, Болничким потоком до Партизанске улице, Партизанском улицом до Војводе Путника, пресеца улицу Војводе Путника и наставља Болничком улицом до Болничког потока, даље иде Болничким потоком и излази на железничку пругу, железничком пругом до полазне тачке односно до краја улице Кнеза Милоша. Улице односно делови улица којима је описана граница прве зоне Лозница, припадају првој зони Лозница.

ДРУГА ЗОНА ЛОЗНИЦА обухвата простор у следећим границама:

Полазна тачка је место где се секу улице Мајор Јаше Ђурђевића и Солунска, затим граница иде Солунском улицом до њеног краја и враћа се назад до улице Марије Бурсаћ, затим иде улицом Марије Бурсаћ до Карађорђевог улице, Карађорђевог улицом до улице Здравка Јовановића, улицом Здравка Јовановића до улице Кнеза Михајла, улицом Кнеза Михајла до Нушићеве улице, Нушићевом улицом до Кајмачаланске улице, Кајмачаланском улицом до њеног краја и назад до Поенкаревог улице, Поенкаревог улицом до улице Филипа Вишњића, улицом Филипа Вишњића до улице Вука Караџића, улицом Вука Караџића до извора Гушавац, затим улицом Краља Петра I до Душанове улице, Душановом улицом до улице Бакал Милосава, улицом Бакал Милосава до улице Николе Тесле, даље иде границом прве зоне до Болничког потока, затим од Болничког потока улицом Николе Тесле до улице Станоја Главаша, улицом Станоја Главаша до улице Војводе Путника, улицом Војводе Путника до улице Марка Радуловића, улицом Марка Радуловића до железничке пруге, даље железничком пругом до границе прве зоне Лозница, и даље границом прве зоне Лозница до полазне тачке друге зоне Лозница. У ову

зону, поред датог описа, спада и део Бањске улице од улице Булевар Доситеја Обрадовића до улице Слободана Пенезића. Улице односно делови улица којима је описана граница друге зоне Лозница, припадају другој зони Лозница.

ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА – ШЕПАК обухвата:

Простор у границама утврђеним Планом детаљне регулације индустријске зоне Шепак.

ТРЕЋА ЗОНА ЛОЗНИЦА обухвата:

Све остале улице које нису обухваћене централном зоном Лозница, првом зоном Лозница, другом зоном Лозница и индустријском зоном Шепак, а налазе се у границама катастарске општине Лозница.

ПРВА ЗОНА БАЊА КОВИЉАЧА обухвата простор у следећим границама:

Полазна тачка је место укрштања железничке пруге са путем који води ка водној станици, затим граница иде тим путем до улице Маршала Тита, затим улицом Маршала Тита до улице Иве Лоле Рибара, улицом Иве Лоле Рибара до улице 24. септембра, улицом 24. септембра до улице Милована Глишића, улицом Милована Глишића до улице Војвођенских Бригада, улицом Војвођанских бригада до њеног краја и назад до Церске улице, Церском улицом до улице Народног Фронта, улицом Народног Фронта до улице Филипа Кљајића укључујући и улице Проте Матеје и Поп Лукину, наставља улицом Филипа Кљајића до улице Гаврила Принципа, улицом Гаврила Принципа до улице 1. маја, улицом 1. маја до Карађорђевој улице, Карађорђевој улицом до улице Вука Караџића, улицом Вука Караџића до улице Маршала Тита, улицом Маршала Тита до улице 1. маја, улицом 1. маја до железничке пруге, затим иде левом страном железничке пруге све до полазне тачке, где се ова граница завршава. Улице односно делови улица којима је описана граница прве зоне Бања Ковиљача, припадају првој зони Бања Ковиљача.

ДРУГА ЗОНА БАЊА КОВИЉАЧА обухвата:

Све остале улице које нису обухваћене првом зоном Бања Ковиљача, а налазе се у границама катастарске општине Бања Ковиљача.

ЗОНА ЛЕШНИЦА обухвата катастарску општину Лешница.

СЕОСКА ЗОНА обухвата следеће катастарске општине: Брадић, Брњац, Велико Село, Воћњак, Горња Бадања, Горња Борина, Горња Сипуља, Горње Недељице, Горњи Добрић, Грнчара, Доња Бадања, Доња Сипуља, Доње Недељице, Доњи Добрић, Драгинац, Зајача, Јадранска Лешница, Јаребице, Јелав, Јошева, Југовићи, Каменица, Козјак, Коренита, Липница, Милина, Ново Село, Пасковац, Помијача, Рибарица, Руњани, Симино Брдо, Слатина, Стража, Ступница, Текериш, Трбосиље, Трбушница, Тршић, Филиповићи, Цикоте, Чокешина, Л.Шор, Шурице.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Број: 06-46/13-12-11

Датум: 15. новембар 2013. године

Л о з н и ц а

**ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Јован Тодоровић, с.р.**