

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-39479-CPI-2/2023
Заводни број: 351-365/2023-V
Датум: 31.03.2023.године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора **Бранка (Давид) Давидовића** [REDACTED], Владе Зечевића 6/1/6, Лозница, Лозница–Град, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног, стамбеног објекта на кат.парцели бр.15481/2 К.О. Лозница, ул.Кнеза Михаила, Лозница, Лозница-град, поднет од пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, на основу чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“,бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења објед.процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“, бр.68/19), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“,бр.73/19) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18),
доноси :

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора Бранка (Давид) Давидовића [REDACTED] [REDACTED], Владе Зечевића 6/1/6, Лозница, Лозница–Град, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног, стамбеног објекта на кат.парцели бр.15481/2 К.О. Лозница, ул.Кнеза Михаила, Лозница, Лозница-град, број: ROP-LOZ-39479-CPI-2/2023, зав.бр.351-365/2023-V, поднет дана 28.03.2023.године, **КАО НЕПОТПУН**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева **НИЈЕ ПОДНЕО** следећу документацију :

1. Доказ о извршеној промени намене шумског у грађевинско земљишта на к.п.број: 15481/2 К.О. Лозница, а у складу са Изводом из Листа непокретности број: 13069 К.О. Лозница, број: 952-04-006-25758/2022 од 13.12.2022.године, издати од РГЗ СКН Лозница и Локацијским условима број: ROP-LOZ-39479-LOC-1/2022, заводни бр.353-425/2022-V, од 30.12.2022.године ;

2. Пројекат за грађевинску дозволу није достављен у складу са Локацијским условима број: ROP-LOZ-39479-LOC-1/2022, зав.бр.353-425/2022-V, од 30.12.2022.год., у којима је наведено: "Како према Условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница број 214/1470 од 30.12.2022.године на предметној парцели тренутно нема ни цевоводне питке воде ни цевоводне фекалне канализације потребно је да се предвиди начин водоснабдевања питком водом и начин одвођења фекалне канализације." ;

3. Накнаду за ЦЕОП, Републичку административну таксу и Локалну админист. таксу за издавање решења – грађевинску дозволу.

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – www.loznica.rs, не поднесе усаглашен захтев .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Бранко (Давид) Давидовић [REDACTED], Владе Зечевића 6/1/6 , Лозница, Лозница–Град, **поднео је захтев овом Одељењу**, путем ЦЕОП-а, од пуномоћника Мирослава Павловића, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног, стамбеног објекта на к.п.бр.15481/2 К.О. Лозница , ул.Кнеза Михаила , Лозница , Лозница-град , број: ROP-LOZ-8782-LOCH-2/2022 , заводни број: 353-143/2022-V , дана 04.05.2022.године .

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА наведена у диспозитиву овог Решења , а у складу са одредбама чл.8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњу („Сл.глас.РС“, бр.72/09 , 81/09-испр. ,64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 37/19 , 9/20 и 52/21) и подзаконским актима .

На основу овако утврђеног чињеничног стања , а на основу чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“,бр.68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву .

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 16. став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лознице , преко овог Одељења , а путем ЦЕОП-а , у року од 3 (три) дана од дана

пријема Решења .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.грађ.инж.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС .