Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

Број: ROP-LOZ-8749-LOC-1/2023

Заводни број: 353-108/2023-V

Датум: 31.03.2023. године

Л о з н и ц а

Градска управа града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, решавајући по захтеву **Марка Митровића из Лознице, Улица Ђорђа Ћурчије број 4, чији је пуномоћник Невена Јанковић из Лознице за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. 3898/13 у КО Коренита**, на основу чл. 53. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021") чл. 2. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020), чл. 10. став 3. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) Просторног плана града Лознице, Шема за насељено место Тршић – Троноша ("Службени лист града Лознице", број 13/2011), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу 3898/13 КО Коренита, а увидом у Просторни план града Лознице, Шема за насељено место Тршић - Троноша, **није могуће одобрити изградњу према поднетом захтеву.**

ЗАБРАНЕ И ОГРАНИЧЕЊА САДРЖАНИ У ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Према Просторном плану града Лознице, Шема за насељено место Тршић - Троноша предметна парцела број 3898/13 КО Коренита је са наменом пољопривредне површине (ван грађевинског подручја) у широј зони заштите.

С обзиром да је ***према важећем Плану*** намена предметне парцеле пољопривредно површине и да се налази у широј зони заштите, на истој није дозвољена изградња било које врсте објекта и нису дата правила грађења за изградњу објеката на парцели са наменом пољопривредне површине.

Напомена: ***Издата Информација о локацији број 353-3-283/2021-V од 14.10.2021. године издата је на основу Просторног плана града Лознице који је престао да важи 24.12.2021. године.***

На основу ових локацијских услова не може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе.

ПОУКА: На ове Локацијске услове може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од три дана од дана достављања Локацијских услова, а преко овог Одељења.

Достављено:

1. Именованом
2. Архиви

ОБРАДИО

Јелена Тодоровић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.