Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-30038-LOC-6/2023

Заводни број: 353-42/2023-V

Датум: 09.03.2023. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **"ДОМИС ГРАДЊА" ДОО из Београда,** за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на к.п. 1806, 1807, 1808 и 1810/2 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 4/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **"ДОМИС ГРАДЊА" ДОО из Београда**, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на к.п. 1806, 1807, 1808 и 1810/2 КО Лозница, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **"ДОМИС ГРАДЊА" ДОО из Београда**, обратио се овом органу преко пуномоћника за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

На захтев овог Одељења за услове, упућени електронским путем дана 21.02.2023. године, МУП РС, ОДСЕК ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ШАБАЦ, је у законом прописаном року одговорио:

- **На захтев за услове за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија:**

Условима којима НЕ ОДОБРАВА изградњу прикључног гасовода, улазног притиска 3-4 bara, три регулационе станице типа G25, протока Q=40m3/h и једне регулационе станице типа G40, протока Q=65m3/h, из следећих разлога:

1. У зони опасности регулационог сета предвиђеног на источној фасади и сета предвиђеног на северној фасади налазе се отвори на објекту, чиме нису испуњене одредбе члана 12. Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска 16 bara.

2. Нису предвиђена минимална хоризонтална растојања регулационог сета на западној и источној фасади од интерних саобраћајница, чиме нису испуњене одредбе члана 12. Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска 16 bara.

- **На захтев за услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија:**

Ови услови не могу бити издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадила:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл. простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. Владан Трипковић, дипл.простор.план.