

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
**Број предмета: ROP-LOZ-38684-CPA-6/2023**  
**Заводни број: 351-336/2023-V**  
**Датум: 22.03.2023.године**  
Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , решавајући по захтеву инвеститора **МАРКО ПЕТРОВИЋ ПР** Дестилерија за произв. ракије „МВП ДЕСТИЛЕРИЈА“ Лешница , [REDACTED] , 26.септембра 135 , Лешница , Лозница-Град , поднет од пуномоћника Дејана Карапанџића из Лознице , за издавање **ИЗМЕНЕ** издатог **Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-38684-CPI-2/2022** , заводни бр.351-1812/2022-V, од **22.12.2022.год.**, за доградњу дестилерије за производњу ракије (простор за стабилизацију и одлеживање комине) , на к.п.број: **2385 КО Лешница , 26.септембра 135 , Лешница , услед промена у току грађења** , а на основу чланова 135. и 142. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“ , бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21 ) , Правилника о поступку спровођења објед. процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ , бр.68/19 ) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ , бр.73/19 ) и члана 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ , бр.18/16 и 95/18 ) , **доноси :**

**РЕШЕЊЕ  
О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ**

**МЕЊА СЕ** Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-38684-CPI-2/2022 , заводни број: 351-1812/2022-V , од 22.12.2022..године , издато од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , услед промена у току грађења ( због промене уписане релативне коте слемена дограђеног дела објекта +7,50м у релативну коту слемена дограђеног објекта +8.63м ) **и то тако да се :**

**Мења став 2. диспозитива наведеног решења тако што се додаје алинеја 3. која гласи :**

• **Извод из Сепарата пројекта и Сепарат измена Пројекта за грађевинску дозволу** , урађен од Дејана Карапанџића пр, „3Д Инжењеринг“ , Георгија Јакшића С-30 , Лозница , оверен од главног пројектанта Дејана Карапанџића, дипл.инж.грађ., лиц.бр.310 О 942 16 и са изјавом вршиоца техничке контроле Душана Лечића , дипл.инж.арх., лиц.бр.300 И702 10 , испред „STRUCTUR DESIGN" д.о.о. , Београд, Војводе Степе 250 , о извршеној техничкој контроли .

**После става 3. и 4. диспозитива наведеног решења , мењају се ставови 5. и 6. и сада гласе :**

**5. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву НАСТАВКА радова** , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи . **Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор не изврши пријаву НАСТАВКА радова** , у року од 3 (три) године од дана правоснажности решења којим је издата измена грађевинске дозволе .

**6. Инвеститор је дужан да , након завршетка изградње објекта , поднесе овом органу захтев за издавање употребне дозволе . Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 (пет) година од дана правоснажности решења којим је издата измена грађевинске дозволе не изда употребна дозвола .**

**У осталом делу Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-38684-CPI-2/2022 , заводни број: 351-1812/2022-V , од 22.12.2022.године , издато од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , остаје непромењено , то јест ставови 1. , 3. , 4. и 7. диспозитива наведеног решења остају на снази .**

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор **МАРКО ПЕТРОВИЋ ПР** Дестилерија за произв. ракије „МВП ДЕСТИЛЕРИЈА“ Лешница , [REDACTED] , 26.септембра 135 , Лешница , Лозница-Град , поднео је захтев овом Одељењу , преко пуномоћника Дејана Карапанџића из Лознице , за издавање **ИЗМЕНЕ** издатог Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-38684-CPI-2/2022 , заводни бр.351-1812/2022-V , од 22.12.2022.год. , за доградњу дестилерије за производњу ракије (простор за стабилизацију и одлеживање комине) , на к.п.број: 2385 КО Лешница , 26.септембра 135 , Лешница , услед промена у току грађења , ( због промене уписане релативне коте слемена дограђеног дела објекта +7,50м у релативну коту слемена дограђеног објекта +8.63м ) , број: ROP-LOZ-38684-CPA-6/2023, заводни бр.351-336/2023-V, дана 22.03.2023.године .

Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења о грађевинској дозволи инвеститор је приложио :

**1. Локацијске услове број: ROP-LOZ-38684-LOC-1/2022 , зав.бр.353-415/2022-V , од 06.12.2022.год. , Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-38684-CPI-2/2022 , зав. број: 351-1812/2022-V , од 22.12.2022.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице .**

**2. Извод из Сепарата пројекта за грађевинску дозволу урађен од Дејана Карапанџића пр, „ЗД Инжењеринг“ , Георгија Јакшића С-30 , Лозница , оверен од главног пројектанта Дејана Карапанџића, дипл.инж.грађ., лиц.бр.310 О 942 16 и са изјавом вршиоца техничке контроле Душана Лечића , дипл.инж.арх., лиц.бр.300 И702 10 , испред „STRUCTUR DESIGN" д.о.о. , Београд, Војводе Степе 250 , о извршеној техничкој контроли .**

**3. Сепарат измена Пројекта за грађевинску дозволу :**

**0. Главна свеска Сепарата ПГД-а , урађена од Дејана Карапанџића пр, „ЗД Инжењеринг“ , Георгија Јакшића С-30 , Лозница , оверен од главног пројектанта Дејана Карапанџића , дипл.инж.грађ. , лиц.бр.310 О 942 16 ;**

**1. Сепарат Пројекта архитектуре урађен од Дејана Карапанџића пр, „ЗД Инжењеринг“ , Георгија Јакшића С-30 , Лозница , оверен од одговорног пројектанта Марине Вукадиновић , дипл.инж.арх. , лиц.бр.300 N 027 14 и са изјавом одговорног лица Душана Лечића , дипл.инж.арх. , лиц.бр.300 И702 10 , о извршеној техничкој контроли ;**

**4. Пуномоћје за подношење захтева достављено у складу са важећим правилницима .**

**Како је инвеститор уз захтев за издатог Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-38684-CPI-2/2022 , заводни бр.351-1812/2022-V, од 22.12.2022.године , поднео сву потребну документацију и да су наведене измене Пројекта за грађевинску дозволу , које се односи на промене уписане релативне коте слемена дограђеног дела објекта +7,50м у релативну коту слемена дограђеног објекта +8.63м , у складу са издатим**

**Локацијским условима број: ROP-LOZ-38684-LOC-1/2022 , зав.бр.353-415/2022-V , од 06.12.2022.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице , то је у складу са чланом 142. став 4. Закона планирању и изградњи ( „Сл.глас.РС“ , бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 , 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21 ) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“ , бр.68/19 ) , Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ( „Сл.гласник РС“ , бр.73/19 ) и члановима 16. и 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.глас.РС“ , бр.18/16 и 95/18 ) , одлучено као у диспозитиву овог решења .**

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од : 1.000,00 динара + 3.000,00 динара .

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о републичким административним таксама ( „Сл.гласник РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-испр. , 50/18, 38/19, 98/20 и 62/21 ) наплаћене су у износу од : 330,00 динара + 480,00 динара .

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву , у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог** , преко овог Одељења .

Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦИС-а са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП-а и са уплатом на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059, Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24 , позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић , дипл.пр.планер**

#### **Достављено :**

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.