

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-8308-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-350/2023-V

Датум: 29.03.2023. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Искић Вићентија, (██████████) из Страже, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта (остава и гаража) П+0 на кп.бр.1129 КО Стража, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20и52/21), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.102/2020,16/21 и 87/21), члана 27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр. 18/2016 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Искић Вићентија, (██████████) из Страже, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта (остава и гаража) П+0 на кп.бр. 1129 КО Стража, КАО НЕПОТПУН.

1. Потребно је прибавити Локацијске услове у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл.гласник РС" број 115/2020).;
2. Према правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019): Идејни пројекат није у складу са чланом 22. овог правилника.

Образложење

Инвеститор Искић Вићентије, (██████████) из Страже, дана 24.03.2023. поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број:ROP-LOZ-8308-ISAW-1/2023, заводни број:351-350/2023-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта (остава и гаража) П+0 на кп.бр. 1129 КО Стража.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Пуномоћје за подношење захтева;

-Информација о локацији број 353-2-87/2023-V од 22.03.2022.године;

-0. Главна свеска бр.1/2023 урађена од стране Производња бетонске галантерије и пројектовање “БЕТОН-ЕСТЕТИК“ Лозница Зеке Буљубаше 11, главни пројектант је Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца бр.300 Р285 17, Инжињерска Комора Србије;

-1. Идејни пројекат архитектуре бр.1/2023, урађен од стране Производња бетонске галантерије и пројектовање “БЕТОН-ЕСТЕТИК“ Лозница Зеке Буљубаше 11, одговорни

пројектант је Јелена Грујић, маг. инж. арх., лиценца бр.300 Р285 17, Инжињерска Комора Србије;

-Сагласност за постављање објекта на међи оверена код јавног бележника Михаиловић Миленка УОП-I:935-2023 од 13.03.2023.године;

-Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 810,00 динара;

Уз захтев подносилац захтева је поднео Идејни пројекат са главном свеском идејног пројекта урађен од стране Производња бетонске галантерије и пројектовање "БЕТОН-ЕСТЕТИК" Лозница Зеке Буљубаше 11, који није у складу са чланом 22. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 73/19). Наиме, ситуациони план у Идејном пројекту није урађен на основу геодетских подлога, односно катастарско топографског плана урађеног и овереног од лиценциране геодетске организације .

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016 и 95/18).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити приговор, електронским путем, преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

-подносиоцу захтева,

-грађевинској инспекцији,

-надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер