

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

**Број предмета: ROP-LOZ-41861-CPI-2/2023**

**Заводни број: 351-235/2023-V**

**Датум: 13.03.2023. године**

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу, Градске управе Града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, поступајући по захтеву који су поднели инвеститори: Ана Сремчевић, и Драган Сремчевић, из Лознице, ул. Патријарха Павла, бр.4. за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта на к.п.број 3351 КО Лозница, а на основу чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.глас.РС“, бр.72/09,81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 , 31/19, 37/19 , 9/20 и 52/21 ) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“, бр.68/19 ) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ( „Сл.глас.РС“, бр.73/19 ) и чланова 59. став 2. и 92. Закона оопштем управном поступку ( „Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18 ) , доноси :

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ који су поднели инвеститори: Ана Сремчевић, и Драган Сремчевић, из Лознице, ул. Патријарха Павла, бр.4. за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта на к.п.број 3351 КО Лозница, КАО НЕПОТПУН.**

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносиоци захтева **НИСУ ПОДНЕЛИ:**

-Доказ о решеним имовинско правним односима, обзиром да се на к.п.број 3351 КО Лозница ГРАД ЛОЗНИЦА води као држалац на 118/546 м<sup>2</sup> .

## **О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститори: Ана Сремчевић, и Драган Сремчевић, из Лознице, ул. Патријарха Павла, бр.4. поднели су захтев, преко пуномоћника Невене Јанковић, из Лознице, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу стамбеног објекта на к.п.број 3351 КО Лозница заведен под бројем: ROP-LOZ-41861-CPI-2/2023, Заводни број: 351-235/2023-V дана, 07.03.2022. године.

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти **НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА** наведена у диспозитиву овог Решења, (условљена Локацијским условима Број: ROP-LOZ-41861-LOC-1/2023 Заводни број: 353-456/2023-V од 27.01.2023. године, на основу чега је и донето ово Решење , а у складу са одредбама чланова

8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњу ( „Сл.гласник РС“, бр.72/09 , 81/09-исп. ,64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21 ) и подзаконским актима .

У складу са чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“, бр.68/19 ) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице , не поднесе усаглашен захтев.Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у члану 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем. Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за доношење захтева и накнаде из чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лознице , преко овог Одељења , а путем ЦЕОП-а, у року од 3 ( три ) дана од дана пријема Решења.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ: Славица Николић-Санадер ,дипл.инг.арх

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић, дипл. пр.планер**

Достављено:

- Подносиоцу захтева
- у списе
- регистратору