Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

Број предмета: **ROP-LOZ-1687-LOC-1/2023**

Заводни број: **353-23/2023-V**

Датум: **14.02.2023.године**

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Милојке Николић из Брадића, за изградњу шахта за смештај хидрофора на к.п. 98/3 КО Брадић, на основу члана 2. став 1. тачка 26б) и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима (''Службени гласник РС'', број 115/20), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката које се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (''Службени гласник РС'', број 2/19), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', број 102/20, 16/21 и 87/21) и Просторног плана града Лознице (''Службени лист града Лознице'', број 13/11), издај

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за катастарску парцелу број 98/3 КО Лешница, у површини од 1.930,00 м^2, за изградњу шахта за смештај хидрофора у пољопривредне сврхе (подземни инфраструктурни објекат), укупне БП 5,02 м^2.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу шахта за смештај хидрофора на к.п. 98/3 КО Брадић, урађен је од стране Самосталног бироа за пројектовање "Wall" из Лознице, Улица Кнеза Милоша број 16, под бројем 03/23 од 24.01.2023. године.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Планирани објекат је могуће прикључити на дистрибутивни електроенергетски систем према условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2540400-D-09.14-56037-/1-23 од 13.02.2023. године и Уговору број 2540400-D-09.14-56037-/1-23 од 13.02.2023. године.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 73/19).

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" Лозница

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2540400-D-09.14-56037-/1-23 од 13.02.2023. године и Уговор број 2540400-D-09.14-56037-/1-23 од 13.02.2023. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Подносилац захтева је у обавези да приложи доказ о уплати за издавање локацијских услова од 12.000,00 динара на рачун Града Лознице број 840-742 341843-24, позив на број 18-059 модел 97.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по члану 145. Закона, издато у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

Обрадила:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.	Владан Трипковић, дипл.простор.план.